

Số: /TB -UBND

Dương Nội, ngày tháng năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp**  
**trên địa bàn phường Dương Nội**

Căn cứ Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội;  
Căn cứ Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;

Căn cứ Văn bản số 2068/UBND-CCT ngày 16/7/2024 của UBND quận Hà Đông về việc tiếp tục đẩy mạnh triển khai ứng dụng Etax Mobile để nộp thuế sử dụng đất PNN;

Thực hiện Kế hoạch số 173/KH-UBND ngày 21 tháng 8 năm 2024 của UBND phường Dương Nội về việc triển khai thu thuế sử dụng đất PNN trên địa bàn phường năm 2024. UBND phường thông báo về việc triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường năm 2024 như sau:

**1. Thời gian thu nộp:**

Từ ngày 24 tháng 8 năm 2024 đến ngày 31 tháng 10 năm 2024.

**2. Hình thức thu nộp:**

+ Thu nộp bằng phương thức điện tử qua phần mềm eTax mobile (trong trường hợp người nộp thuế đã có tài khoản eTax Mobile hoặc có tài khoản VNeID mức độ 2 và tài khoản ngân hàng thương mại có đăng ký dịch vụ internet banking).

+ Thu nộp bằng tiền mặt: Nộp trực tiếp cho các ủy nhiệm thu tổ dân phố và được cấp biên lai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo quy định.

UBND phường khuyến khích người dân nghiên cứu cài đặt ứng dụng eTax Mobile trên điện thoại để tiến hành nộp thuế điện tử nhanh gọn, thuận tiện.

**3. Đối với những trường hợp chưa kê khai nộp thuế và những trường hợp có sai sót, điều chỉnh thông tin nộp thuế:**

Những hộ gia đình, cá nhân chưa kê khai nộp thuế hoặc có sai sót, điều chỉnh thông tin nộp thuế như: số thửa đất, số tờ bản đồ, diện tích đất, địa chỉ thửa đất... đề nghị làm tờ khai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo mẫu số 01/TK-SDĐPNN theo thông tư 80/2021/TT-BTC ngày 29/9/2021 của Bộ trưởng

Bộ Tài chính; kèm theo bản phô tô căn cước công dân, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, các giấy tờ chứng minh thuộc diện được miễn, giảm thuế (nếu có) mỗi thứ 02 bản gửi về bộ phận Tài chính - kế toán phường hoặc các ông bà ủy nhiệm thu tổ dân phố để UBND phường gửi Chi cục thuế quận Hà Đông cập nhật, điều chỉnh.

UBND phường Dương Nội thông báo và yêu cầu các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường nghiêm túc chấp hành thực hiện việc nộp thuế, thời gian nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 theo đúng quy định hiện hành./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực Đảng ủy, UBND, UBMTTQ phường;
- Các ban, ngành, đoàn thể phường;
- Đài truyền thanh (để tuyên truyền);
- Các ông (bà) bí thư, tổ trưởng tổ dân phố;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Bá Khánh**